

# ระบบแฟรนไชส์ดีโอโร



## ก่อนการดำเนินการ

- ..... ร่วมวิเคราะห์ วางแผนการลงทุน
- ..... เข้ารับการฝึกอบรม การบริหารร้านดีโอโร รวมทั้งการบริหารคุณภาพและบริการ



## หลังเปิดดำเนินการ

- ..... วางแผน บริหารการขายและประสิทธิภาพของบุคลากร
- ..... ร่วมพัฒนาธุรกิจและต่อยอดธุรกิจร่วมกับบริษัทฯ



## สิทธิ์และการสนับสนุนจากระบบแฟรนไชส์ดีโอโร

- ..... สิทธิ์ในการใช้ชื่อเครื่องหมายการค้าของดีโอโร
- ..... สิทธิ์ในการใช้แบบการก่อสร้างตามมาตรฐานดีโอโร
- ..... การฝึกอบรมตามมาตรฐานคุณภาพดีโอโร
- ..... ข้อมูล การวิจัยการตลาด และการออกแบบกิจกรรมสนับสนุนเฉพาะสาขา

ข้อมูลการลงทุนแฟรนไชส์	รายละเอียด	Mini					Stand Alone			Kiosk		Shop in Building
		13 ตร.ม.	20 ตร.ม.	35 ตร.ม.	20-25 ตร.ม.	20-40 ตร.ม.	20-25 ตร.ม.	20-25 ตร.ม.	20-25 ตร.ม.	20-25 ตร.ม.	20-40 ตร.ม.	
งบประมาณการลงทุนเริ่มต้น	1.) ก่อสร้าง ตกแต่ง	200,000	450,000	787,000	340,000-425,000	340,000-680,000						
	2.) เฟอร์นิเจอร์ภายในร้าน	24,000	72,500	90,500	72,500	90,500						
	3.) เครื่องชงกาแฟ อุปกรณ์ภายในร้าน	310,000	310,000	310,000	310,000	310,000						
	4.) ชุดเครื่อง POS และอุปกรณ์	58,000	58,000	58,000	58,000	58,000						
ค่าแฟรนไชส์	1.) ค่าธรรมเนียมแฟรนไชส์	50,000	150,000			150,000						
	2.) ค่าประเมินศักยภาพพื้นที่	20,000	20,000			20,000						
	3.) ค่าออกแบบพื้นที่	-	-			50,000						
	4.) หลักสูตรฝึกอบรมก่อนเปิดร้าน, และ Setup ร้าน				80,000							
	5.) หลักประกันสัญญา (คืนเมื่อสิ้นสุด)				100,000							
	6.) ค่าระบบโปรแกรม POS				20,000 บาท/ปี							
รวมงบประมาณการลงทุนเริ่มต้น (ไม่รวม VAT)		9.02 แสน	1.34 ล้าน	1.70 ล้าน	1.28-1.37 ล้าน	1.28-1.64 ล้าน						
เงื่อนไขอื่นๆ	อายุสัญญา	3 ปี	5 ปี+5 ปี	5 ปี+5 ปี	5 ปี+5 ปี	5 ปี+5 ปี						
	ค่า Royalty + Marketing Fee						4%+2% ของยอดขายรายเดือน					

\*การก่อสร้าง ตกแต่ง เฟอร์นิเจอร์เป็นเพียงราคาประมาณการซึ่งอาจจะมียอดค่าใช้จ่ายเพิ่มตามขนาดของพื้นที่  
 \*\*งบประมาณการลงทุนเบื้องต้น ไม่รวมงานปรับปรุงพื้นที่ วางฐานราก หรืองานติดตั้งระบบสาธารณูปโภค  
 \*\*\*ไม่รวม Internet wifi, มิเตอร์น้ำ, มิเตอร์ไฟ, แอร์ภายในร้าน  
 \*\*\*\*ค่าประเมินพื้นที่สามารถนำมาเป็นส่วนลดค่าวัสดุในการสั่งซื้อครั้งแรก



### MINI



### STAND ALONE



### KIOSK



### SHOP IN BUILDING

